**Информация о результатах проверки бюджетных средств министерства строительства, ЖКХ и ТЭК Нижегородской области.**

**Информация**  
**о результатах проверки министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Нижегородской области по вопросу целевого и эффективного использования средств областного бюджета, выделенных в 2014-2015 годах на реализацию Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области».**

**Объект проверки:**Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Нижегородской области; Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»; администрация г. Нижний Новгород.  
**Проверенный период:**2014-2015 годы. Акт проверки от 15.04.2016 подписан без разногласий.  
**Объем проверенных средств:**103 485,35  тыс. рублей.  
**Всего установлено нарушений и недостатков:**4 106,15 тыс. рублей или 4 % от проверенных средств.

**Основные нарушения и замечания.**

**Некоммерческая организация  «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов.**

1. Излишне заактированы и неправомерно оплачены работы на общую сумму  2 852,97 тыс. рублей. Из 23 проверенных объектов ремонта установлены нарушения на всех МКД, что составляет 100% от проверенных домов.  
   В период проверки основные нарушения подрядчиками были устранены:
   * возмещены неправомерно полученные средства на общую сумму 2 164,83 тыс.рублей;
   * довыполнены ранее не выполненные, но оплаченные работы по ремонту МКД на общую сумму 688,14 тыс.рублей.
2. В нарушение п.6.3.5 Раздела 6 СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», проектной документации и условий п.1.2 договоров  трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложены не в гильзах на двух  объектах капитального ремонта.
3. В нарушение проектной документации и условий п.1.2 договоров производилась замена материалов без согласования с Заказчиком на четырех объектах ремонта МКД.

По результатам проверки Фондом проведены следующие мероприятия: в договоры на оказание услуг по осуществлению строительного контроля, на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества внесены дополнения, ужесточающие ответственность подрядных организаций. Осуществлен возврат денежных средств. Подготовлены исковые заявления в арбитражный суд Нижегородской области о понуждении подрядных организаций к исполнению требований регионального оператора.